REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Turinina 3
10 010 ZAGREB

Poslovni broj: Ovr-904/2019-90

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sutkinji Mariji Karadžole, na prijedlog višeg sudskog savjetnika – specijalista Roberta Znamenačeka, u pravnoj stvari ovrhovoditelja NOVO GAMING d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Karlovačka cesta 36b, OIB: 71892000883, zastupan po punomoćniku Jošku Biliškovu, odvjetniku u Zagrebu, protiv ovršenika JOSIPA RELJIĆ, Jelsa 521A, Jelsa, OIB: 90868260838, radi ovrhe, bez održavanja ročišta, 25.rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha na nekretninama u suvlasništvu ovršenika, određena rješenjem o ovrsi ovog suda, poslovni broj: Ovr-904/19-8, od 08.studenog 2019., kao neprovediva, i ukidaju se sve provedene ovršne radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, u zk.ul.br. 2264, 2279 i 2280, sve k.o. Bistransko Podgorje Novo 1, brisanje:
- zabilježbe ovrhe, poslovni broj: Z-27482/2019.

Obrazloženje

1. Općinski sud u Novom Zagrebu je dana 08.studenog 2019. izdao rješenje o ovrsi, poslovni broj Ovr-904/19-8, na nekretninama u suvlasništvu ovršenika, i to upisanim u zk.ul.br.2264 (prije zk.ul.br. 4207), k.o. Bistransko Podgorje Novo 1 (prije k.o. Podgorje Bistransko), kčbr. 2264 (prije kčbr. 3507), Livada, Dvorište, Nadstrešnica, Spremište, Kuća, Ivanec Bistranski, Orehovec 9, ukupne površine 5589 m2, zk.ul.br.2279 (prije zk.ul.br. 4771), k.o. Bistransko Podgorje Novo 1 (prije k.o. Podgorje Bistransko), kčbr. 2279 (prije kčbr. 3545/2), Šuma Orehovec, površine 172 m2, i zk.ul.br.2280 (prije zk.ul.br. 4771), k.o. Bistransko Podgorje Novo 1 (prije k.o. Podgorje Bistransko), kčbr. 2280 (prije kčbr. 3546/2), Šuma Orehovec, površine 778 m2, na temelju ovršnih isprava, presude Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, posl.broj P-774/2018-13, od 11.siječnja 2019., presude Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, posl.broj Pn-69/2015-32, od 07.svibnja 2015., i presude Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.broj Pn-70/2015-52, od 29.siječnja 2016. (prije P-1110/13).

Poslovni broj: Ovr-904/2019-90

1.1. Podneskom od 24.ožujka 2022. ovršenik je dostavio sudu Potvrdu Privredne banke Zagreb d.d., od 24.03.2022. (list 120-121 spisa), o plaćanju odnosno podmirenju duga po presudama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, posl.broj Pn-69/15, i Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, posl.broj P-774/2018, u ukupnom iznosu od 81.936,75 kuna, kao i da je dug platio odvjetnik Zvonimir Barun.
Ovrhovoditelj se nije očitovao da li je time podmireno njegovo potraživanje prema ovršeniku.
1.2. Podneskom od 19.ožujka 2026. treća osoba Davor Peremin, Orehovec 9, Ivanec Bistranski, OIB:45172111462, zastupan po punomoćniku Zvonimiru Barun, odvjetniku u Zaprešiću, je obavijestio sud da je ovršenikov dug podmiren, te je dostavio nalaz vještaka Darka Prpića od 21.ožujka 2022. iz kojeg je razvidno da na dan 25.03.2022. ovrhovoditeljevo potraživanje prema presudama Općinskog suda u Novom Zagrebu posl.br. Pn-69/15 i posl.br. Pn-70/15 iznosi 74.791,79 kuna, i presudi Općinskog suda u Novom Zagrebu posl.br. P-774/2018 iznosi 7.144,96 kuna, a što ukupno iznosi 81.936,75 kuna, te također Potvrdu Privredne banke Zagreb d.d., od 24.03.2022., o uplati iznosa od 81.936,75 kuna (list 222-228 spisa).
Ovrhovoditelj se također nije očitovao da li je time podmireno njegovo potraživanje prema ovršeniku.
2. Sukladno čl. 72. st. 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje: OvZ), ovrha će se obustaviti ako je postala nemoguća ili se iz drugih razloga ne može provesti.
3. U konkretnom slučaju, iz dostavljenog nalaza vještaka i Potvrde Privredne banke Zagreb d.d., od 24.ožujka 2022. proizlazi da je dug ovršenika temeljem navedenih ovršnih isprava iznosio 81.936,75 kuna, kao i da je taj iznos podmiren ovrhovoditelju.
S obzirom na navedeno, više nema razloga za provedbu ovog ovršnog postupka, odnosno zbog namirene tražbine više nema osnove za prisilnu naplatu, te je ovrha neprovediva.
3.1. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja pod točkom I.
4. Obzirom da je naložen upis zabilježbe ovrhe na nekretninama koje je predmet ovrhe, valjalo je temeljem čl. 72. st. 5. OZ-a naložiti nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu da po pravomoćnosti rješenja provede brisanje zabilježbe ovrhe te odlučiti kako je to navedeno u točki II. izreke.
5. Slijedom navedenog, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 25.rujna 2026.

SUTKINJA:
Marija Karadžole

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku osam (8) dana od primitka otpravka rješenja. Žalba se podnosi županijskom sudu, putem ovog suda, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku (čl.11.st.1. i 3. OvZ).
Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava nastupanje pravnih učinaka ovog rješenja (čl.169.st.8. SZ).

Poslovni broj: Ovr-904/2019-90

DOSTAVITI:

1. Ovrhovoditelj, po punomoćniku
2. Ovršenik
3. odvjetnik Zvonimir Barun, Zaprešić- na znanje
3. Zemljišnoknjižnom odjelu OS u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću- po pravomoćnosti
4. U spis

MARIJA KARADŽOLE

Elektronički potpisano: 30.09.2026T12:00:58 (UTC:2026-09-30T10:00:58Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: a510be4b-9690-4f59-91ff-706b13ea801c

Općinski sud u Novom Zagrebu

Broj zapisa: **9-3088d-ae2a9**

Kontrolni broj: **0aace-53779-2bd76**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.